À  
**CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO CAMARGO CORREA**

A/C.................: Sr. Alex Aparecido

Sr. Ricardo Donizetti

Obra/Local......: Expansão da Estrada de Ferro Carajás (Trecho entre Marabá – PA a São Luis – MA)

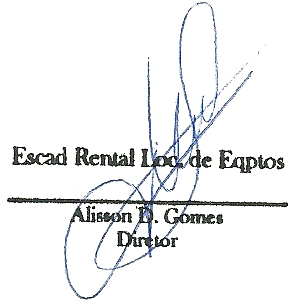
Referente........: **PROJETO PARA LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS**

Alinhados com nossa conversa e empenhados em atendê-los, segue nossa proposta para locação de equipamentos, contemplando linha negociada e disponível para mobilização imediata.

Em relação ao cadastro solicitado, já o enviamos devidamente preenchido para que possa ser avaliado e concluído.

Estamos considerando mobilização imediata, agilizando a logística de frete, afim de mantê-los assistidos no momento de início da obra.

Prontos para atendê-los



Santo André, 02 de Setembro de 2013.

**CONDIÇÕES COMERCIAIS**

**TABELA DE EQUIPAMENTOS E PREÇOS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **EQUIPAMENTO** | **CATEGORIA** | **PREÇO/HORA** |
| Escavadeira hidráulica Sobre esteira | 30 Toneladas | R$ 135,00 |
| 20 Toneladas | R$ 87,00 |
| Retro Escavadeira | 4x4 cabinada | R$ 45,00 |
| Rolo Compactador Combinado Liso ou Pata | 12 Toneladas, cabinado | R$ 58,00 |
| Motoniveladora | De 170 a 200 HP | R$ 125,00 |

**CARACTERÍSTICAS COMERCIAIS**

Propomos aqui as condições comerciais de locação, baseados em nossa flexibilidade comercial, poderemos juntos ponderar definir as melhores características para viabilizar este projeto.

**Locação Mínima**

Mínimo de 200 (Duzentas) horas mensais, trabalhadas ou a disposição, controlados por Horímetro. Caso a operação seja inferior às 200 (Duzentas) horas, o **LOCATÁRIO** garante a locação mínima, caso ultrapasse às 200 (Duzentas) horas, o **LOCATÁRIO** assume as horas trabalhadas.

*BENEFÍCIO EXCLUSIVO – Banco de horas x Período de chuva*

Considerando locação por de 12 meses, fica beneficiado o projeto com desconto de 50% sobre a locação mínima no período de 4 meses que serão definidos conforme conveniência do **LOCATÁRIO,** aplicáveis para o período chuvoso.

Nos meses produtivos, todas as horas trabalhadas que ultrapassarem o mínimo de 200 horas (limitadas a 70 horas por equipamento), poderão ser acumuladas em banco de horas e utilizadas para pagamento do mínimo de 100 horas do período chuvoso.

Este desenho de mínimo de horas, garante a possibilidade de que seja pago pelo período de locação somente as horas realmente produtivas de cada equipamento.

Reajustes:

Os preços e condições aqui acertadas tem validade de 1(um) ano, podendo ser reajustados em conformidade ao índice IGP-M/FGV. Poderão ainda ser renegociados de acordo com mudanças nas diretrizes econômicas, ou mudanças operacionais durante os períodos de trabalho.

Medições e Condições de Pagamento:

As medições serão mensais, com pagamentos programados para 30 dias após o final do ciclo de medição, independente do prazo que leve para que a medição seja elaborada e ou aprovada.

**CARACTERÍSTICAS OPERACIONAIS**

Consideramos aqui as obrigações divididas entre o LOCADOR e o LOCATÁRIO, baseados na busca do equilíbrio dos custos e viabilidade do projeto.

**Responsabilidades do LOCADOR**

Equipamento:

A linha de equipamento fornecida deverá atender tecnicamente a solicitação do LOCATÁRIO, bem como estar em perfeitas condições de uso, garantindo sua produtividade máxima no projeto. Os equipamentos oferecidos são novos e semi-novos revisados com garantia e excelência operacional.

Manutenção:

O Locador compromete-se a garantir a manutenção Preventiva e Corretiva de seus equipamentos mobilizados no projeto, inclusive promovendo a substituição em caso de ocorrência de manutenção grave.

As condições comerciais e preços considerados neste projeto, estão baseados em uma aplicação concentrada da frota, diante deste critério, dimensionamos estrutura em MECÂNICOS, VEÍCULOS OFICINA, para cada conjunto de 6 equipamentos, além de disponibilizarmos para armazenamento na obra (área cedida pelo LOCATÁRIO) um container com peças de reposição.

Fica sob responsabilidade do LOCADOR o fornecimento de combustível para os veículos mecânicos fornecidos.

Em relação a área para a execução da manutenção, consideramos a disponibilidade de área interna, fornecida pelo LOCATÁRIO, bem como a movimentação interna dos equipamentos entre campo e área de manutenção, utilizando veículo próprio e adequado.

*BENEFÍCIO EXCLUSIVO – Equipamento reserva*

Após o dimensionamento real estratégico da frota, juntos definiremos a melhor composição de frota reserva, considerando esta linha ***sem cobrança de horas mínimas****,* sendo considerada cobrança somente das horas trabalhadas. Este equipamento permanecerá a disposição na obra para ser utilizado sempre que houver necessidade de parada mecânica de outro equipamento da mesma categoria.

Material de Desgaste:

O **LOCADOR** fornecerá material de desgaste (FPS) considerando consumo máximo a cada 400 horas, para operação em TERRA, caso seja necessário substituição deste material (FPS) em período inferior as 400 horas, os custos deste material serão repassados para o **LOCATÁRIO.**

Óleos Lubrificantes, Graxas e Filtros:

Considerando a variedade de equipamentos e especificidade de material, entendemos que eliminando riscos de manutenção esta responsabilidade deve ser assumida pelo LOCADOR, que acompanhará a operação e diante de programação própria procederá com substituições.

Fica o LOCATÁRIO responsável em facilitar este trabalho disponibilizando área dentro da obra para sua execução.

Seguro dos equipamentos:

A frota mobilizada é devidamente segurada, e visa proteger o equipamento contra roubo qualificado, acidente parcial/colisão mediante analise da seguradora, raio e explosão, não havendo cobertura para danos como vandalismo e terceiros. Não há cobertura para danos causados por operação em terrenos com alto grau de umidade (próximos a rios e lagos); caso ocorra sinistro na utilização neste tipo de terreno (atolamento ou submersão na água/lama), o valor de reposição de peças, mão de obra mecânica e horas paradas serão cobrados do **LOCATÁRIO.** Todo sinistro e ou evento (PT, batidas, envolvimento com terceiros, etc) onde seja comprovado pela seguradora a imprudência ou imperícia do operador do LOCATÁRIO, será cobrado 10% do valor total dos prejuízos conforme rege a apólice oficial. Considere o seguro incluso no preço hora.

Exigências do projeto (VALE – RAC’s):

Todos os equipamentos e veículos fornecidos para atendimento do projeto estão em conformidade com as exigências da Vale.

**Responsabilidades do LOCATÁRIO**

**Mão de Obra (Operador):**

Consideramos nesta proposta a mão de obra (operador/motorista) por conta do LOCATÁRIO, baseado na estrutura já existente no projeto de sua responsabilidade, possibilitando melhor diluição dos custos físicos de alojamento/refeições, Logísticos de translado, Administrativos pela equipe gestora, e equipe reserva.

**Combustível:**

Por conta do LOCATÁRIO.

**Alojamento e refeições para equipe de mecânicos fornecida pelo LOCADOR:**

Considere o fornecimento de Alojamento e Refeições para a equipe de mecânicos do LOCADOR, por conta do LOCATÁRIO, viabilizando assim os preços de locação apresentados.

**Mobilização e Desmobilização:**

Considere cortesia, fornecido pelo LOCADOR.

**Coordenação dos serviços:**

Toda a coordenação dos serviços deverá ser assumida pelo LOCATÁRIO, que compromete-se também em aplicar os equipamentos mobilizados dentro de seus limites estruturais, técnicos, operacionais e de segurança.

**Concentração da Frota:**

As condições de preço definidas para este projeto estão considerando uma operação com a frota concentrada. Qualquer distribuição agressiva da frota poderá impactar no dimensionamento da equipe de manutenção e apoio, onerando o preço hora.

Identificamos esta necessidade afim de reduzir a possibilidade de aumento de horas paradas de qualquer equipamento por motivo de manutenção.

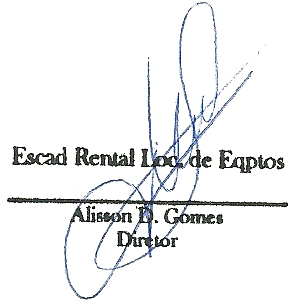
**Documentação:**

Toda e qualquer documentação referente a equipamentos e equipe mecânica mobilizada, e/ou relacionada a área fiscal que o **LOCATÁRIO** venha solicitar junto ao **LOCADOR**, deverá ser solicitada no início da locação. Caso tal documentação seja solicitada posteriormente, o pedido deverá ser feito com 30 (trinta) dias de antecedência para sua apresentação, não devendo prejudicar a pontualidade e a regularidade do pagamento. Caso ocorra bloqueio no pagamento por falta de documentação, o **LOCATÁRIO** estará sujeito ao que preleciona a MULTA, salvo se ultrapassado o prazo de 30 (trinta) dias para apresentação da documentação.

**Conclusão**

Estamos empenhados em oferecer uma condição diferenciada de locação considerando todas as avaliações deste projeto e nosso compromisso em garantir resultado e produtividade.

Prontos para atendê-los



Alisson Daniel Gomes

Santo André – SP, 02 de Setembro de 2013.